

Městská část Praha 3
Havlíčkovo náměstí 9
130 00 Praha

**Projekt zóny
placeného stání na celém území
městské části Prahy 3
I. etapa**

září 2003

Projekt a příloha vyhlášky

Zakázka č. B-03-2-47

Městská část Praha 3
Havlíčkovo náměstí 9
130 00 Praha 3



DHV CR, spol. s r.o.
Táboritská 23
130 87 Praha 3
Tel.: 267 092 355
267 092 350
Fax: 267 092 360
E-mail: dhv@dhv.cz
www.dhv.cz

**Projekt zóny
placeného stání na celém území
městské části Prahy 3
I. etapa**

Projekt a příloha vyhlášky

Zakázka č. B-03-2-47

Zpracovatelé :

DHV CR, spol. s r.o.
Ing. Jan Kašík
Tomáš Kučera

M.O.Z. Consult, s.r.o.
Ing. Karel Jarolímek
Ing. Rostislav Urban

Září 2003

divize dopravy, infrastruktury a staveb

Obsah:

1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	1
2	ZÁKLADNÍ ÚDAJE	1
2.1	VYMEZENÍ OBLASTI ZÓNY PLACENÉHO STÁNÍ	1
2.2	CÍLE REALIZACE ZPS	1
2.3	PŘEHLED POUŽITÝCH PODKLADŮ.....	2
2.4	LEGISLATIVNÍ PODMÍNKY ZŘÍZENÍ ZPS	2
2.5	ZŘÍZENÍ, REALIZACE A PROVOZOVÁNÍ ZPS	2
3	VÝCHOZÍ SITUACE DOPRAVY V KLIDU NA ÚZEMÍ ZPS	3
3.1	BILANCE PARKOVACÍCH KAPACIT	3
3.2	STÁVAJÍCÍ UŽIVATELSKÁ STRUKTURA	4
3.3	NEDOSTATKY A ZÁVADY	4
4	KONSTRUKCE A ORGANIZACE ZPS	5
4.1	UŽIVATELSKÁ STRUKTURA	5
4.1.1	<i>Standardní kategorie:</i>	5
4.1.2	<i>Specifické:</i>	5
4.2	ORGANIZACE PARKOVÁNÍ V ZPS	5
4.3	BILANCE PARKOVACÍCH KAPACIT PRO JEDNOTLIVÉ UŽIVATELSKÉ KATEGORIE.....	6
4.4	DOPRAVNÍ ZNAČENÍ.....	7
4.5	ZPŮSOB PLACENÍ CENY A FORMA PLACENÍ.....	10
4.6	PROVOZNÍ DOBA	12
4.7	CENY	12
4.8	ZÁSBOVÁNÍ A SLUŽBY	15
4.9	PARKOVACÍ AUTOMATY.....	16
5	PROVOZ A SPRÁVA ZPS - ORGANIZACE PROVOZU	16
5.1	SUBJEKT PROVOZOVATELE ZPS, JEHO ZÁKLADNÍ POVINNOSTI A ČINNOSTI	16
5.2	UMÍSTĚNÍ PROVOZOVNY SPRÁVCE A JEHO TECHNICKÁ VYBAVENOST ORGANIZAČNÍ A FUNKČNÍ STRUKTURA FIRMY (ORGANIZACE, POČTY A ZAŘAZENÍ ZAMĚSTNANCŮ PODLE FUNKCÍ)	17
5.2.1	<i>Umístění provozovny správce</i>	17
5.2.2	<i>Funkční schéma správcovské firmy</i>	17
5.2.3	<i>Technické vybavení správce:</i>	18
6	KONTROLA	18
7	KOORDINACE A SPOLUPRÁCE SPRÁVCE ZPS A ORGÁNŮ MĚSTA	19
8	EKONOMICKÁ ČÁST	20
8.1	STANOVENÍ INVESTIČNÍCH NÁKLADŮ	20
8.2	ODHAD PROVOZNÍCH NÁKLADŮ.....	21
8.3	ODHAD TRŽEB.....	22
8.4	EKONOMIKA – ZÁVĚR	23

Přílohy:

- 1) Příklady svislého dopravního značení
- 2) Kapacita PS na MK podle uživatelských kategorií, způsobu stání a umístění PA
- 3) Návrh přílohy vyhl. č. 42/2000 Sb. HMP pro oblast 6 a 7.

Seznam použitých zkratk:

- OA – osobní automobil
- PS – parkovací stání
- PK - parkovací karta
- PA - parkovací automat
- MK - místní komunikace
- DZ - dopravní značení
- DvK – doprava v klidu
- MČ - městské části
- SPZ - státní poznávací značka
- MHD - městská hromadná doprava
- ZPS - zóna placeného stání
- SLBD - sčítání lidu, bytů a domů
- ZTPP - zdravotně tělesně postižení s průvodcem
- MP – Městská policie

1 Identifikační údaje

Akce: Projekt Zóny placeného stání na vymezeném území Praha 3
Objednatel: Městská část Praha 3
Zpracovatel: DHV CR, spol. s r.o.
M.O.Z. Consult s r.o.

2 Základní údaje

2.1 Vymezení oblasti Zóny placeného stání

Zóna placeného stání (ZPS) je zavedena na místních komunikacích území vymezeném ulicí Husitskou, vrchem Vítkov, ulicemi Jana Želivského, Vinohradskou směr z centra, U Vinohradského hřbitova, Šrobárovou, Korunní, U Vodárny, Slavíkovou, Vozovou, Italskou, Seifertovou směr do centra a křižovatkou Bulhar.

Území zahrnuje urbanistické obvody č. 037-039, 041, 048-057.

2.2 Cíle realizace ZPS

Základním cílem zřízení a provozování ZPS je získání nástroje, který umožní zřizovateli provádět pružnou regulaci dopravy v klidu v závislosti na objektivní potřebě dopravní obsluhy a možnostech území ZPS. Hlavními očekávanými efekty jsou:

- snížení celkové saturace území ZPS parkujícími OA;
- omezení rozsahu parkování návštěvníků a jejich dislokace do vhodných lokalit;
- návazné snížení intenzity individuální automobilové dopravy vyvolané pohybem parkujících OA návštěvníků a dojíždějících do zaměstnání;
- uvolnění parkovacích kapacit na MK ve prospěch trvale bydlících (tzv. rezidentů);
- zkvalitnění životního prostředí;
- vytváření tržního prostředí pro potencionální investory parkovacích kapacit.

Dosažení vytčených cílů je dlouhodobým a kontinuálním procesem. V evropských městech, kde je regulace dopravy v klidu prováděna dlouhodobě, jsou v průběhu pracovního dne dosahovány hodnoty obsazenosti na cca 80% disponibilní parkovací kapacity při 60% respektovanosti stanovených pravidel parkujícími osobními automobily.

I když ekonomický profit není jedním z proponovaných cílů jejího zřízení je z praktického hlediska dosažení ekonomické rentability zřízení a provozu jedním z hlavních cílů.

Prostředky k dosažení cílů jsou odpovídající organizace parkovacích kapacit tj. strukturování parkovacích kapacit na MK pro vybrané uživatelské kategorie, a stanovení vhodného provozního režimu s využitím cen jako regulačního činitele.

Neopominutelnou podmínkou k dosažení uvedených cílů a očekávaných efektů je účinná kontrola stanoveného dopravního režimu a schopnost vymáhání sankcí.

2.3 Přehled použitých podkladů

V rámci projektu ZPS zpracovatel využil následující podkladové materiály:

- Analýza DvK na vymezeném území městské části Prahy 3 (M.O.Z. Consult 07/2000);
- Projekt ZPS na celém území městské části Prahy 3, I. etapa – Analýza dopravy v klidu a Pasport parkovacích kapacit na místních komunikacích (DHV CR, spol. s r.o. 08/2003);
- Zásady pro zřizování ZPS na území hl. m. Prahy (příloha č. 1 k usnesení rady ZHMP č. 1026 ze dne 27.10.1998).

2.4 Legislativní podmínky zřízení ZPS

Zóna placeného stání na místních komunikacích je zřizována ve smyslu §23 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění zák. č. 102/2000 Sb. a zák. č. 132/2000 Sb.

Na základě tohoto zákona podle §23 odst. 1 písmena a) a c) může obec v obecně závazné vyhlášce obce vymežit oblastí obce, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít za cenu sjednanou v souladu s cenovými předpisy:

- a) k stání silničního motorového vozidla v obci na dobu časově omezenou, nejvýše však na dobu 24 hodin.
- b) k stání silničního motorového vozidla provozovaného právnickou nebo fyzickou osobou za účelem podnikání podle zvláštního právního předpisu, která má sídlo nebo provozovnu ve vymezené oblasti obce, nebo k stání motorového vozidla fyzické osoby, která má místo trvalého pobytu ve vymezené oblasti obce.

V rámci hl. m. Prahy v souladu s uvedeným zákonem stanoví zřizování tzv. zón placeného stání (ZPS) vyhláška hlavního města Prahy č. 42/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vymezují oblasti hlavního města Prahy, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít za cenu sjednanou v souladu s cenovými předpisy.

2.5 Zřízení, realizace a provozování ZPS

Zřizovatelem ZPS je hlavní město Praha, které realizací a provozováním ZPS pověřuje správce vybraného v rámci veřejné obchodní soutěže. Tento správce zajišťuje provoz jménem zřizovatele.

3 Výchozí situace dopravy v klidu na území ZPS

Situace v oblasti DvK na území ZPS byla předmětem analýzy provedené v období 06-08/2003 v rámci materiálů „Projekt ZPS na celém území městské části Praha 3, I. etapa – Analýza dopravy v klidu a Pasport parkovacích kapacit na místních komunikacích“ (DHV CR, spol. s r.o. 08/2003). Provedené rozborů dokladují potřebu regulace a redukce stávajícího rozsahu a průběhu DvK na území a v závěrech analýzy je doporučeno zřízení ZPS.

3.1 Bilance parkovacích kapacit

Na hodnoceném území je celkově k dispozici 16.582 parkovacích stání. Z toho na místních komunikacích je v době zpracování analýzy k dispozici celkem 10.537 PS. Na této kapacitě bude zřízena a provozována ZPS. Rozložení parkovacích kapacit a charakteristika řazení jsou v členění na jednotlivé úseky MK, dokumentovány v materiálu „Pasport parkovacích kapacit na místních komunikacích“.

Stávající disponibilní kapacita na hodnoceném území

Tabulka č. 1

UO č.	Místní komunikace		Vnitrobloky (PS mimo MK)					Celkem
	celkem	z toho hlídaná parkoviště	PS	hlídaná park.	individuální garáže	hromadné garáže		
						veřejné	neveřejné	
037	425	38	471	140	34	0	431	1 501
038	673	0	150	0	54	99	177	1 153
039	792	0	338	66	46	0	347	1 589
041	1 203	0	148	0	125	0	112	1 588
048	109	0	0	60	0	950	0	1 119
049	600	0	78	0	1	0	125	804
050	925	0	118	0	76	0	28	1 147
051	656	0	161	0	63	0	0	880
052	1 112	0	182	0	125	0	77	1 496
053	956	0	179	0	47	0	44	1 226
054	838	0	48	0	40	94	154	1 174
055	1 097	0	221	0	50	0	0	1 368
056	277	100	198	0	0	0	0	475
057	874	0	139	0	38	0	11	1 062
Celkem	10 537	138	2 431	266	699	1 143	1 506	16 582
			6 045					

3.2 Stávající uživatelská struktura

V současné době neexistuje informační báze udávající spolehlivě stávající strukturu uživatelů parkovacích kapacit na MK. Zpracovatel projektu proto vycházel z údajů zjištěných v rámci analýzy DvK, dále z demografických údajů, které v rámci SLBD zjišťoval Český statistický úřad a podkladů předaných městskou částí Praha 3.

Bydlící - v roce 2001 bylo na území ZPS evidováno 51.296 trvale bydlících ve 24.754 bytech. Dalších 2.918 bytů bylo evidováno jako neobydlené. Při celoplošných dopravních průzkumech bylo zjištěno na MK využívaných k parkování zejména občany a institucemi Praha 3 celkem 11.008 OA. Část trvale bydlících je dočasně mimo ZPS (noční směny, dovolené, atd.) a současně je přítom určitý podíl parkovací kapacity na MK recipročně využíván subjekty se sídlem či provozovnou v hodnoceném území. Odhadujeme počet OA bydlících a parkujících na MK na cca 10-10,5 tis. Dalších cca 2,8 tis. OA bydlících parkuje podle odhadu zpracovatele analýzy ve vnitroblocích a garážích. Celkový počet OA bydlících činí 12–14 tis. vozidel. Z této skupiny jsou teoretickými budoucími tzv. rezidenty pouze osoby s trvalým bydlištěm na území ZPS.

Návštěvníci – v rámci analýzy byla v této skupině hodnocena OA, která na MK přijíždí a parkují v průběhu hodnoceného dne. Jedná se o skupinu cca 10-12 tis. OA v rámci níž jsou zahrnuti dojíždějící do zaměstnání, budoucí abonenti a ostatní návštěvníci. Tito uživatelé parkují na PS, která v průběhu pracovního dne uvolňují bydlící a na PS jež jsou využívána pouze v rámci pracovního dne (např. Olšanská). Omezení rozsahu parkování této uživatelské skupiny je jedním ze základních cílů zřízení ZPS. Při stávající organizaci je placené parkování návštěvníků na MK pouze formou hlídaných placených parkovišť. Celková kapacita těchto parkovišť je 138 PS.

Specifické kategorie – do této skupiny jsou zahrnuta parkovací stání na MK vyhrazená pro konkrétního uživatele. V době zpracování analýzy jich bylo na území ZPS celkově 423 PS, z toho 65 bylo vyhrazeno státním a městským institucím a úřadům, 247 invalidním občanům a 115 ostatním firmám a společnostem.

3.3 Nedostatky a závady

V současné době je režim DvK stanoven pouze dopravním značením a provozováním několika hlídaných placených parkovišť. Není uplatněn žádný prvek umožňující operativní regulaci průběhu a rozsahu parkování na MK. Území je v průběhu 24 hodin prakticky saturováno parkujícími vozidly. Neobsazeny jsou některé lokality komerčního charakteru a to pouze v nočních hodinách. Vzhledem k průběžné obsazenosti parkovacích kapacit OA hledající volná PS zatěžují zbytečně území pojižděním. Projevuje se rozsáhlé nerespektování dopravních předpisů. Městská část již vyčerpala možnosti zvyšování parkovací kapacity na MK změnou dopravního režimu a způsobem parkování. Postupně se zvyšuje podíl dojížděky OA do zaměstnání a to i v lokalitách s dobrou dopravní obsluhou prostředky městské hromadné dopravy. Nejsou využívána stávající placená parkoviště a vozidla návštěvníků zatěžují parkováním MK, kde je možné bezplatné parkování. Situace se průběžně nadále zhoršuje.

4 Konstrukce a organizace ZPS

4.1 Uživatelská struktura

Uživatelská struktura v ZPS je členěna na standardní a specifickou kategorii.

4.1.1 Standardní kategorie:

- a) rezidenti - v rámci této kategorie jsou parkovací karty vydávány pouze pro silniční motorová vozidla fyzické osoby, která má místo trvalého pobytu ve vymezené oblasti obce, v případě cizinců místo dlouhodobého nebo trvalého pobytu.
- b) abonenti - v rámci této kategorie jsou parkovací karty vydávány pouze pro silniční motorová vozidla provozovaná za účelem podnikání právnickou nebo fyzickou osobou, která má sídlo nebo provozovnu ve vymezené oblasti obce.
- c) návštěvníci - ostatní uživatelé (kromě specifické kategorie).

4.1.2 Specifické:

- Městská policie
- Policie České republiky
- Magistrát hlavního města Prahy
- Městská část Praha 3
- Zdravotně tělesně postižený s průvodcem (ZTPP)
- Zdravotnická zařízení (pouze sanitky)

4.2 Organizace parkování v ZPS

Základním cílem zřízení ZPS je regulace parkování jednotlivých uživatelských skupin podle jejich objektivních potřeb a s ohledem na možnosti území. Dosažení tohoto cíle je realizováno zpoplatněním všech parkovacích míst a dále jejich vhodnou dislokací na MK v rámci území ZPS. Jsou vyčleněny kapacity pro parkování a odstavování OA standardních uživatelských kategorií tj. pro rezidenty + abonenty (R+A) a návštěvníky. Dále jsou vyhrazena PS pro specifické uživatelské kategorie.

PS vyhrazená k parkování a odstavování vozidel R+A mohou užívat pouze vozidla označená platnou PK. PK budou pro vozidla oprávněných osob vydávány za stanovenou cenu prostřednictvím správce ZPS maximálně na dobu 1 roku. V situačních mapách jsou tyto MK vyznačeny modrou barvou. Rezidentní PK jsou nepřenosné a jsou vydávány na registrační značku (SPZ) silničního motorového vozidla rezidenta. Pro abonenty budou nabízeny dva druhy PK a to buď nepřenosné udávající registrační značku (SPZ) silničního motorového vozidla provozovaného abonentem a nebo přenosné udávající jméno společnosti abonenta provozující vozidlo.

Celé území ZPS na této části Prahy 3 je rozděleno na 2 oblasti. S ohledem na jednotné číslování oblastí v rámci celého hlavního města mají tyto oblasti číslo 6 a 7. Čísla 1, 2 a 3 jsou použita ve stávající ZPS provozované v Praze 1 a s označením oblastí čísla 4 a 5 je uvažováno v rámci ZPS pro oblasti Malé Strany a Hradčan.

Vydaná PK opravňuje rezidenty k parkování v oblasti, kde mají místo trvalého pobytu, resp. abonenty v oblasti, kde mají sídlo nebo provozovnu. Na společné hranici oblastí je stanoveno průnikové území, kde je umožněno na MK parkování R+A z obou oblastí (viz situační mapa).

PS určená k parkování návštěvníků jsou obecně přístupná a mohou zde parkovat všichni uživatelé, kteří zaplatí parkovné a splní další podmínky stanovené platnými pravidly. Jsou placená po stanovenou provozní dobu. Mimo tuto stanovenou provozní dobu jsou PS pro návštěvníky volně a zdarma přístupná všem uživatelům. Dalším regulačním prvkem parkování návštěvníků je stanovení maximální doby parkování při jednom výskytu OA. Na území s vysokou poptávkou, kde je třeba docílit rotace vozidel umožňující vyšší využití jednoho parkovacího stání v průběhu dne, je zaveden režim krátkodobého parkování (max. 2 hod.) a na ostatních PS režim střednědobého parkování (max. 6 hod.). Parkovací místa pro návštěvníky jsou v rámci ZPS rozmístěna tak, aby umožnila parkování v lokalitách s vysokou poptávkou tj. lokality s nabídkou komerce a služeb a současně umožnila v přijatelné docházkové vzdálenosti přístup do lokalit vyhrazených k parkování R+A. Placení parkovného je prováděno prostřednictvím parkovacích automatů (PA). Ve schématech jsou MK pro krátkodobé parkování vyznačeny oranžovou a pro střednědobé parkování zelenou barvou.

Členění ZPS podle standardních uživatelských kategorií s vyznačením typu parkování je uvedeno v situační mapě.

Parkování a odstavování uživatelů vyjmenovaných specifických kategorií na MK vyhrazených pro parkování R+A bude řešeno formou vyhrazeného parkoviště. Vyhrazená parkovací stání s vyznačením registračního čísla (SPZ) pro osoby ZTPP budou zřizována na základě souhlasu příslušného správního orgánu. V rámci ZPS dále budou zřízena v rozsahu 2% parkovací kapacity sdružená parkovací stání pro ZTPP. Dislokace uživatelů hlavních specifických skupin a rozložení zásobovacích míst na MK vyhrazených pro R+A s uvedením míst vybraných pro zásobování je uvedeno v situační mapě. Podrobně bude v měřítku 1:500 tato dislokace zpracována v rámci PD dopravního značení a stavebních úprav.

4.3 Bilance parkovacích kapacit pro jednotlivé uživatelské kategorie

Při strukturování organizace parkovacích kapacit na MK v rámci projektované ZPS vycházel zpracovatel zejména ze závěrů a informací analýzy DvK a pasportu parkovacích kapacit na místních komunikacích. V následující kapacitní rozvaze jsou vyhodnoceny kapacitní nároky a možnosti vyplývající ze saturace území parkujícími OA, pohybu vozidel, zastupitelnosti při užívání parkovacích kapacit a dalších parametrů v průběhu 24 hodin typického pracovního dne.

Stanovení disponibilní parkovací kapacity pro návštěvníky a abonenty:

celková kapacita MK na území ZPS.....	10.725 PS (100%)
pravidelná zaměstnanecká vyjížďka	
v pracovních dnech.....	2.740 PS (25,6%)

ostatní PS uvolněná rotujícími OA v průběhu dne	1.500 PS (14,0%)
celkem uvolněných PS	4.240 PS (39,5%)
z toho: návštěvníci celkem	1.529 PS (14,2%)
rezerva pro abonenty	2.732 PS (25,3 %)

Na základě provedené bilance je možné konstatovat, že se v průběhu dne na MK uvolňuje cca 4.240 PS. Z toho je cca 2.740 PS uvolněno v důsledku pravidelné vyjížděky bydlících (rezidentů) do zaměstnání. Kromě uvedené pravidelné zaměstnanecké vyjížděky probíhá rotace OA na dalších cca 2.500 PS. Vzhledem k tomu, že tato místa jsou uvolňována pouze na určitý časový úsek započítal zpracovatel do bilance pro možné využití v průběhu dne pouze 1.500 PS. V projektu je dále uvažováno s vyčleněním 62 PS pro zřízení zásobovacích míst v části ZPS vyhrazené rezidentům a abonentům, dále 55 vyhrazených stání pro specifické uživatelské kategorie. K parkování návštěvníků je v průběhu dne vyhrazeno 1.529 PS. Zvláštní kategorií jsou osoby zdravotně postižené s průvodcem - vozíčkáři (ZTPP). Pro tuto skupinu budou vyhrazena PS v místě jejich bydliště a další realizovaná sdružená PS na celém území ZPS v úhrnu přes 2% celkové parkovací kapacity.

Disponibilní parkovací kapacita na MK v členění na jednotlivé uživatelské kategorie

Tabulka č. 2

Oblast	UO č.	Parkovací kapacita na MK	Kapacita PS					
			R+A*	návštěvníci* celkem	z toho		zásobovací místa	vyhrazená PS
					KP	SP		
6	037	425	187	238	93	145	0	0
6	038	673	516	106	106	0	4	47
6	039	792	610	173	173	0	6	3
6	041	1 198	1049	139	139	0	8	2
7	048	145	0	145	72	73	0	0
7	049	647	521	123	47	76	3	0
7	050	968	918	43	43	0	7	0
7	051	684	608	73	73	0	3	0
7	052	1 151	1119	24	24	0	8	0
7	053	956	878	69	69	0	6	3
6	054	838	765	69	69	0	4	0
6	055	1 097	1026	64	64	0	7	0
6	056	277	101	176	55	121	0	0
6	057	874	772	96	96	0	6	0
Oblast 6		6 174	5 026	1 061	795	266	35	52
Oblast 7		4 551	4 044	477	328	149	27	3
Celkem PS		10 725	9 070	1 538	1 123	415	62	55
Celkem v %		100,0	84,57	14,34			1,09	

* obsahuje i PS vyhrazená pro vozidla ZTPP

4.4 Dopravní značení

1. Na hlavních vstupech do oblastí ZPS budou umístěny informační DZ IP 22, upozorňující řidiče, že vjíždějí do oblasti ZPS.

2. Standardní uživatelské skupiny:

- a) rezidenti a abonenti - za křižovatkou ve směru jízdy na začátku vyhrazeného úseku MK budou umístěny DZ IP 12 doplněné symbolem OA s vyznačením způsobu parkování a E 12 s textem „08-24hod. a 00-06 hod. pro vozidla s platnou parkovací kartou“ a s modrým pruhem v němž bude uveden text „oblast 6 (7)“.
- b) návštěvníci - za křižovatkou ve směru jízdy na začátku úseku MK určeného pro návštěvníky budou umístěny DZ IP 13c doplněné symbolem OA s vyznačením způsobu parkování a E 12 s textem uvádějícím časový režim provozování placeného stání a typem parkování podle povolené maximální doby tj. s oranžovým (2 hod.) nebo zeleným pruhem (6 hod.). PS budou dále vymezena vodorovným DZ V5 a V 10d. DZ bude doplněno údaji na parkovacích automatech.

3. Specifické uživatelské skupiny:

- a) městská část, Policie ČR, MHMP, MP - PS budou vyznačeny DZ IP 12 a E 12 s textem uvádějícím doplňující údaje tj. organizaci, počet vozidel, registrační značku (SPZ), atd. PS budou dále vymezena vodorovným DZ V 10e;
- b) osoby ZTPP - PS budou vyznačeny DZ IP 12 se symbolem (inv. vozík) a E 12 s textem uvádějícím registrační značku (SPZ), počet vozidel atd. (sdružená PS). PS budou dále vymezena vodorovným DZ V 10f;
- c) zdravotnická zařízení (sanitní vozy) – PS budou vyznačena DZ B 28 a E 12 s textem „mimo sanitní vozy“ PS budou dále vymezena vodorovným DZ V 10e.

4. Zásobovací místa – PS budou vyznačena DZ B 28 a E 12 s textem „mimo zásobování po dobu max. 15 minut“ PS budou dále vymezena vodorovným DZ V 10e.

Ve vybraných místech bude zákaz zastavení (oblouky křižovatek atd.) vyznačen na obrubníku chodníku DZ V 12c. Zákaz stání na krátkých nebo nepravidelných plochách (vjezdy do objektů, výstupní hrany např. u hotelů, atd.) bude proveden DZ V 12a.

S ohledem na rozsah a následující náročnost na údržbu nenavrhuje zpracovatel označení parkovacích kapacit pro R+A modrým vodorovným značením (jako v ZPS na Praze 1). Podle provedeného propočtu by bylo nutné realizovat a průběžně obnovovat toto značení na cca 8,5 tis. m². Vodorovné DZ průběžně udržuje správce z příjmů ZPS. Svislé DZ bude po instalaci předáno Technické správě komunikací hl. m. Prahy, která bude nadále zajišťovat jeho údržbu a obnovu.

Zpracovatel provedl propočet rozsahu svislého a vodorovného DZ, které bude nutné realizovat v rámci zavedení ZPS. Jedná se o výpočet nezohledňující možnost využití části stávajícího DZ. Skutečná potřeba DZ bude stanovena po zjištění skutečného stavu DZ na území ZPS. Toto zjištění bude provedeno v rámci zpracování PD dopravního značení a stavebních úprav. Na základě fyzického zjištění lze předpokládat, že cca 40-60% stávajícího značení bude možné využít v rámci projektované ZPS.

Při technickém provedení je třeba respektovat platné normy a předpisy. Konkrétní technické provedení bude po dohodě se správcem komunikací stanoveno v rámci PD dopravního značení a stavebních úprav. Součástí PD dopravního značení a stavebních úprav (v měř. 1:500) budou rovněž stání pro vozidla taxi, stanice MHD atd.

Příklady svislého DZ jsou uvedeny v příloze č. 1.

Dopravní značení

Tabulka č. 3

Oblast	UO	Svislé DZ (ks)				Vodorovné DZ (m ²)	
		Standardní kategorie		Specifické kategorie	Zásobovací místa	Specifické kategorie, návštěvníci, zásobovací místa	Oblouky křižovatek, vjezdy do objektů
		A+R	Návštěvníci				
		IP12+E12	IP13c+E12	IP12+E12(E1)	D28+E12	V5+V10d	V12a+V12c
6	037	11	12	3	0	245	44
6	038	36	7	8	4	100	175
6	039	50	10	9	6	160	150
6	041	70	7	7	8	123	157
7	048	0	5	2	0	120	0
7	049	28	6	2	3	77	132
7	050	41	4	5	7	30	100
7	051	31	5	5	3	50	113
7	052	55	1	4	8	8	120
7	053	45	4	6	6	47	132
6	054	39	5	6	4	48	95
6	055	50	2	7	7	28	163
6	056	4	9	2	0	108	32
6	057	37	6	9	6	51	189
Oblast 6		297	58	51	35	863	1005
Oblast 7		200	25	24	27	332	597
Celkem		497	83	75	62	1 195	1 602

4.5 Způsob placení ceny a forma placení

a) na MK vyhrazených pro rezidenty a abonenty platí tito po prokázání zařazení do dané uživatelské kategorie a splnění ostatních náležitostí, správci pověřenému provozováním ZPS. Po zaplacení obdrží od správce parkovací kartu (PK), kterou je její držitel povinen při stání v ZPS umístit na viditelném místě za předním sklem OA.

Parkovací karty - jejich velikost, text, barevné a grafické provedení a ochranné prvky jsou v rámci hl. m. Prahy stanoveny. V barevném odlišení jednotlivých MČ je pro Prahu 3 stanovena zelená barva. Touto barvou je proveden nápis označující MČ a pruh pro časové odlišení platnosti PK. V roce 2004 budou vydávány PK s jedním příčným pruhem.

Jsou vydávány dva typy PK:

- parkovací karty vydávané na registrační značku (SPZ) vozidla mají vždy formu samolepící karty;
- u abonentní parkovací karty na jméno společnosti je možnost vydání karty ve formě samolepící karty nebo zalamínované karty s pouzdem.

Bližší specifikace PK vydávaných pro jednotlivé skupiny je uvedena v kapitole 4.7.

a) ceny parkovacích karet pro stání rezidentů a abonentů na vyhrazených komunikacích (tzv. modrá zóna).

Příklad parkovací karty

- b) na MK určených pro parkování návštěvníků zakupují tyto parkovací lístek u parkovacího automatu a prokazují zaplacení platným lístkem umístěným na viditelném místě za předním sklem OA. Platba je v době zavedení ZPS prováděna mincemi o stanovených nominálních hodnotách. Výhledově se počítá se zavedením bezhotovostním platby.

Parkovací lístek - vydávaný PA obsahuje údaj o zaplacené ceně, datu vydání a době platnosti. Informace o ceně za parkování a o způsobu umístění lístku jsou uvedeny na parkovacím automatu.

Příklad parkovacího lístku



4.6 Provozní doba

a) na MK vyhrazených ke stání silničních motorových vozidel rezidentů a abonentů (modrá):

Je stanovena denně od 08.00 do 24.00 a od 00.00 do 06.00 hod. ZPS není provozována v době mezi 06.00 až 08.00 hodinou.

Zpracovatel navrhuje tento časový režim s ohledem na zajištění podmínek pro zásobování území.

Návrh této provozní doby není v rozporu s §23 zákona č. 13/97 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Rovněž není v rozporu s vyhláškou č. 42/2000 hl. m. Prahy, kterou se vymezují oblasti hl. m. Prahy, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít za cenu sjednanou v souladu s cenovými předpisy. Je však třeba dosáhnout změny v příloze č. 1 k usnesení rady ZHMP č. 1026 ze dne 27.10.1998 „Jednotný postup při zřizování ZPS na území hl. m. Prahy“.

b) na MK určených ke stání silničních motorových vozidel návštěvníků

Zelená zóna:

- v pondělí až pátek, v době od 8.00 do 18.00 hod.

Oranžová zóna:

- v pondělí až pátek, v době od 8.00 do 18.00 hod na MK: Koněvova v úseku Chlumova-Ostromečská, Koněvova v úseku Pražačka Pod Krejčárkem, Roháčova v úseku Ostromečská-Koldínova, Jeseniova, Vlкова, Prokopovo nám., Kostnické nám., Havlíčkovo nám., Taboritská, Olšanská, Kubelíkova, Slavíkova, Ondříčkova, Lucemburská, Korunní, Vinohradská v úseku nám.J. z Lobkovic-Votická
- v pondělí až v sobotu, v době od 8.00 do 18.00 hod. na MK: Husitská, v celé délce, Koněvova v úseku od ulice Domažlické do Zelenky Hajského, Seifertova v celé délce a Vinohradská v úseku od ulice U Vodárny–k nám. Jiřího z Lobkovic

Členění MK podle provozní doby je graficky znázorněno ve schéma „Rozmístění PA, zásobovacích míst a vyhrazených PS pro ZTPP v rámci ZPS“.

4.7 Ceny

Za obecné užívání místních komunikací, vymezených obecně závaznou Vyhláškou hlavního města Prahy č. 42/2000 Sb. vyhlášek hl. m. Prahy, kterou se vymezují oblasti hlavního města Prahy, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít za cenu sjednanou v souladu s cenovými předpisy. Na území ZPS budou zavedeny následující ceny:

a) Ceny parkovacích karet pro stání rezidentů a abonentů na vyhrazených komunikacích (tzv. modrá zóna)

1. Pro stání silničního motorového vozidla fyzické osoby, která má místo trvalého pobytu ve vymezené oblasti (rezidenta) a která prokáže, že je vlastníkem či provozovatelem

silničního motorového vozidla (rezident - ve velkém TP uvedeno u vlastníka rodné číslo osoby):

a) roční:

za první vozidlo (žadatel mladší 65 let)1.200,- Kč/vozidlo
 za první vozidlo (žadatel starší 65 let)300,- Kč/vozidlo
 za druhé vozidlo stejného vlastníka/provozovatele5.000,- Kč/vozidlo
 za třetí a každé další vozidlo stejného vlastníka/provozovatele.....10.000,- Kč/vozidlo

b) pololetní:

za první vozidlo (žadatel mladší 65 let)600,- Kč/vozidlo
 za první vozidlo (žadatel starší 65 let)150,- Kč/vozidlo
 za druhé vozidlo stejného vlastníka/provozovatele.....2.500,- Kč/vozidlo
 za třetí a každé další vozidlo stejného vlastníka/provozovatele.....5.000,- Kč/vozidlo

c) čtvrtletní:

za první vozidlo (žadatel mladší 65 let) 300,- Kč/vozidlo
 za první vozidlo (žadatel starší 65 let)75,- Kč/vozidlo
 za druhé vozidlo stejného vlastníka/provozovatele1.250,- Kč/vozidlo
 za třetí a každé další vozidlo stejného vlastníka/provozovatele5.000,- Kč/vozidlo

d) měsíční

za první vozidlo (žadatel mladší 65 let).....100,- Kč/vozidlo
 za první vozidlo (žadatel starší 65 let).....50,- Kč/vozidlo
 za druhé vozidlo stejného vlastníka/provozovatele.....1.250,- Kč/vozidlo
 za třetí a každé další vozidlo stejného vlastníka/provozovatele.....5.000,- Kč/vozidlo

2. Pro stání silničního motorového vozidla fyzické osoby podnikající, která má místo trvalého pobytu ve vymezené oblasti a která prokáže, že je vlastníkem či provozovatelem silničního motorového vozidla (rezident u vlastníka vozidla dle velkého TP se uvádí IČO fyzické osoby podnikající):

a) roční:

za první vozidlo (žadatel mladší 65 let).....1.200,- Kč/vozidlo
 za druhé a další vozidlo stejného vlastníka/provozovatele.....30.000,- Kč/vozidlo

b) pololetní:

za první vozidlo (žadatel mladší 65 let).....600,- Kč/vozidlo
 za první vozidlo (žadatel starší 65 let).....150,- Kč/vozidlo
 za druhé a další vozidlo stejného vlastníka/provozovatele.....20.000,- Kč/vozidlo

c) čtvrtletní:

za druhé a další vozidlo stejného vlastníka/provozovatele.....15.000,-Kč/vozidlo

d) měsíční:

za druhé a další vozidlo stejného vlastníka/provozovatele..... 7.000,- Kč/vozidlo

e) týdenní:

za druhé a další vozidlo stejného vlastníka/provozovatele.....1.800,- Kč/vozidlo

Rezidenti – všechny parkovací karty vydávané dle bodu 1 a 2 jsou vydávány na registrační značku (SPZ) vozidla, jsou nepřenositelné na jiné vozidlo a platí pouze v oblasti na ní uvedené (oblast 6 nebo 7) a na území, kde je povoleno parkování rezidentů obou oblastí. Tyto PK mají vždy formu samolepící karty.

3. Pro stání silničního motorového vozidla provozovaného fyzickou nebo právnickou osobou za účelem podnikání podle zvláštního předpisu, která má sídlo nebo provozovnu ve vymezené oblasti (abonenta)

a) roční:

za první a další vozidlo30.000,- Kč/vozidlo

b) pololetní:

za první a další vozidlo15.000,- Kč/vozidlo

c) čtvrtletní:

za první a další vozidlo10.000,- Kč/vozidlo

d) měsíční:

za první a další vozidlo3.000,- Kč/vozidlo

e) týdenní:

za první a další vozidlo1.000,- Kč/vozidlo

Abonenti – zakupují parkovací karty u správce ZPS a prokazují zaplacení ceny za stání silničního motorového vozidla platnou kartou umístěnou na viditelném místě za předním sklem. Parkovací karty vydávané dle bodu 3 jsou vydávány buď na registrační značku (SPZ) vozidla a jsou nepřenositelné, nebo na fyzickou či právnickou osobu a ty jsou přenosné. Nepřenositelné PK mají vždy formu samolepící karty. PK platí pouze v oblasti na ní uvedené (oblast 6 nebo 7) a na území, kde je povoleno parkování rezidentů obou oblastí.

4. Zlevněné abonentní parkovací karty pro subjekty, které mají ve své hlavní činnosti uvedenu veřejně prospěšnou činnost, mají sídlo nebo provozovnu ve vymezené oblasti a splňují podmínky usnesení Rady HMP č. 0519 ze dne 22.4.2003.

čtvrtletní:

za první a každé další vozidlo250,- Kč/vozidlo

PK uvedené pod bodem 4 jsou vydávány na registrační značku (SPZ) vozidla, jsou nepřenositelné na jiné vozidlo a platí na celém území ZPS. Tyto PK mají vždy formu samolepící karty.

b) Ceny za stání silničního motorového vozidla na úsecích místních komunikací na dobu časově omezenou (parkovací hodiny):

Zelená zóna:

- minimum 30 minut 10,- Kč
- každých dalších 20 minut (do 4 hod.) 5,- Kč (tj. 15,- Kč/hod.)
- paušální cena 4 až 6 hod. 120,- Kč

Oranžová zóna:

- minimum 15 minut 10,- Kč
- každých dalších 7,5 minut (do 2 hodin) 5,- Kč (tj. 40,- Kč/hod.)
- maximum 2 hodiny 80,- Kč

Ceny parkovného budou v českém a anglickém jazyce uvedeny na jednotlivých PA.

c) Manipulační poplatky (cena za službu bez DPH, to bude stanoveno v rozsahu platném v době zavedení ZPS)

- a) za vystavení duplikátu PK při ztrátě, znehodnocení, nebo krádeži: 200,- Kč (+ DPH). Jde-li o krádež z řádně uzamčeného vozidla, doloženou potvrzením příslušného orgánu Policie ČR, snižuje se manipulační poplatek na 50,- Kč.
- b) Za vystavení náhradní PK při krádeži vozidla, nebo krádeži registrační značky (SPZ), budou-li tyto skutečnosti doloženy potvrzením příslušného orgánu Policie ČR, při změně registrační značky související se změnou vozidla, nebo při stěhování držitele PK do jiné oblasti: 50,- Kč (+DPH).

4.8 Zásobování a služby

Zásobování a služby - jsou řešeny v závislosti na daném režimu stání v rámci ZPS následovně:

- a) na MK vyhrazených ke stání rezidentů a abonentů (modrá):
 - území je pro zásobování volně přístupné v době mezi 06.00–08.00 hod.;
 - ve spolupráci se zadavatelem bylo vyčleněno 62 zásobovacích míst, kde je možné zastavit a po stanovenou dobu provádět zásobování nebo službu v době provozu ZPS maximálně po dobu 15 minut;
 - při pořízení PK má abonent možnost zásobování vlastním provozovaným vozidlem.
- b) na MK určených ke stání návštěvníků (oranžová a zelená) ve dnech provozu:
 - v době mezi 18.00–24.00 a 00.00-08.00 hodinou jsou stání volně přístupná pro všechny uživatele;

- v době provozu PA tj. mezi 08.00–18.00 hodinou je možné provádět zásobování a služby za podmínky zaplacení parkovného a dodržení maximální stanovené doby k parkování tj. 2 resp. 6 hodin.

4.9 Parkovací automaty

V části ZPS určené pro parkování návštěvníků (oranžová, zelená) budou platby parkovného prováděny s využitím 44 kusů parkovacích automatů (viz schéma „Rozmístění PA, zásobovacích míst a vyhrazených PS pro ZTPP v rámci ZPS“). Po zavedení ZPS budou platby prováděny mincemi a výhledově je předpokládána rovněž možnost bezhotovostních plateb. V rámci projektu nebyl proveden výběr konkrétního typu a značky PA. Byly proto stanoveny následující provozní parametry a charakteristiky:

- PA musí být kompatibilní s již provozovanou technikou a umožnit v budoucnu zavádění jednotné parkovací karty, jednotné výstupy sledované městem atd.;
- provoz PA bude s použitím autonomního zdroje energie, tj. bez napojení na rozvodnou elektrickou síť;
- placení parkovného bude mincemi bez vracení;
- v budoucnu bude možná bezhotovostní platba;
- je uvažován provoz v klimatických podmínkách od -30 do $+50$ °C;
- propojení PA do sítě s možností přenášet do řídicí centrály automatické hlášení poruch, údaje o stavu pokladny a základní statistické informace o provozu jednotlivých PA;
- bude požadována maximální ochrana proti poškození a vloupání, a možnost odstranění sprejů;
- cena jednoho kusu PA a možnosti množstevních slev při dodávce více kusů, včetně montáže, uvedení do provozu a zaškolení obsluhy provozovatele;
- nabídka a cena softwarového vybavení pro zpracování provozních dat;
- ceny servisních prací;
- ceny a možnosti dodávek spotřebních materiálů;
- technické řešení základů PA;
- uvedení maximální záruční doby;
- možnosti tisku na parkovacím lístku;
- možnosti barevného provedení pláště PA;

5 Provoz a správa ZPS - organizace provozu

5.1 Subjekt provozovatele ZPS, jeho základní povinnosti a činnosti

Provoz ZPS zabezpečuje jménem obce stanovený správce. Mezi jeho základní povinnosti správce patří:

- výběr dodavatelů a realizace ZPS (stavebních úprav včetně instalace a zprovoznění PA, dopravního značení, zřízení pracoviště);
- zajištění a prodej parkovacích karet;
- zajištění ostatních provozních materiálů;
- zabezpečení provozu a údržby parkovacích automatů;
- obnova a údržba vodorovného dopravního značení;
- výběr tržeb z PA a jejich předání do banky;
- kontrola respektovanosti a obsazenosti;
- monitorování ZPS vlastními pracovníky a zajištění příslušných statistických výstupů (dopravní průzkumy a monitoring);
- spolupráce s městskou policií v rámci kontrolní činnosti;
- spolupráce se zástupci MČ a MHMP;

5.2 Umístění provozovny správce a jeho technická vybavenost organizační a funkční struktura firmy (organizace, počty a zařazení zaměstnanců podle funkcí)

5.2.1 Umístění provozovny správce

Provozovnu je vhodné situovat na místo dostupné MHD s tím, že po zavedení II. etapy ZPS na zbývající části území MČ Praha 3 by toto pracoviště mělo být využíváno komplexně pro celé území městské části.

5.2.2 Funkční schéma správcovské firmy

Na základě rozsahu prováděných činností, rozsahu a navrhované organizační struktury ZPS navrhuje zpracovatel funkční skladbu firmy, počet zaměstnanců a s ohledem na potřebu provedení základní ekonomické bilance navrhuje výši hrubé mzdy.

Funkční schéma firmy správce pro I. etapu ZPS

Tabulka č. 4

Funkce	Hlavní prac. náplň	Počet zaměstnanců	Návrh výše hrubé mzdy	Náklady na hrubé mzdy celkem	Sociální a zdravotní pojištění
Ředitel		1	45 000 Kč	45 000 Kč	
Administrativní prac.	prodej PK ...	3	18 000 Kč	54 000 Kč	
Správce sítě	statistika, zpracování dat	1	30 000 Kč	30 000 Kč	
Kontrolor	kontrola, monitoring	8	11 000 Kč	88 000 Kč	
Technik	vedoucí	1	25 000 Kč	25 000 Kč	
	ostatní	2	20 000 Kč	40 000 Kč	

Celkem		16		282 000 Kč	
---------------	--	-----------	--	-------------------	--

Včetně odměn, úhrad na sociální a zdravotní pojištění a dalších povinných plateb činí předpokládané roční mzdové náklady cca 5,4 mil. Kč za rok.

Zajištění některých dalších služeb je předpokládáno dodavatelským způsobem, nikoli vlastními pracovníky. Jedná se například o účetnictví, podrobné periodické dopravní průzkumy prováděné 2x ročně a úklid.

5.2.3 Technické vybavení správce:

- a) výpočetní technika (6 PC) a programové vybavení – kromě obvyklého programového vybavení bude nutný specializovaný software pro evidenci zákazníků a výdej PK, dále pro statistické hodnocení provozu ZPS. Pro možnost hodnocení výsledků ZPS v rámci města a úrovně provozování jednotlivých zón bude vhodné aby zejména statistické výstupy byly jednotné. Zpracovatel doporučuje aplikovat programové vybavení stávající ZPS na Praze 1;
- b) vozový park – pro zabezpečení vlastní činnosti správce budou nutná 2 vozidla typu Pick-up;
- c) kancelářská technika - kromě běžné kancelářské techniky je nutné pořídit přístroj na laminování PK a vybavit pracoviště trezorem;
- d) pojítka – techničtí pracovníci budou vybaveni radiovysílačkami a případně mobilními telefony;
- e) pracoviště techniků bude kromě běžného náradí vybaveno speciální technikou v závislosti na vybraném typu PA.

6 Kontrola

Kontrolu ZPS provádí v souladu se zákonem 553/1991 Sb., „o obecní policii“ ve znění pozdějších úprav zajišťuje Městská policie. Úkolem strážníků MP je:

- a) zajištění postihu přestupců, kteří neuhradili cenu za stání silničního motorového vozidla v ZPS v době, kdy je to provozním režimem stanoveno. Přestupci jsou řidiči vozidel:
 - která nejsou na viditelném místě za předním sklem viditelně označena platnou parkovací kartou opravňující je ke stání v příslušné oblasti na MK vyhrazených ke stání rezidentů a abonentů;
 - která nejsou na viditelném místě za předním sklem viditelně označena platným parkovacím lístkem opravňující je ke stání na parkovacích stání určených k parkování návštěvníků;
 - stojících v rozporu s platným DZ na vyznačených zásobovacích místech na MK vyhrazených ke stání rezidentů a abonentů;
- b) uplatnění technických prostředků k zabránění odjezdu vozidla v místě, kde je ponechání vozidla zakázáno zákazem vyplývajícím z místní úprav;
- c) zajištění odtahu vozidla v případě neoprávněného zaboru vyhrazeného stání;

- d) informování uživatelů o pravidlech ZPS;
- e) spolupráce se správcem ZPS.

Smyslem kontrolní činnosti je zajištění podmínek k dosažení úrovně respektování pravidel ZPS v rozsahu garantujícím dosažení cílů stanovených při zřízení ZPS tj. zejména snížení saturace území parkujícími vozidly, omezení intenzity individuální automobilové dopravy na území ZPS a získání parkovací kapacity pro rezidenty.

Zajištění odpovídající úrovně kontroly prováděné městskou policií podmiňuje efektivní provozování ZPS a to jak z hlediska regulace dopravy, tak i z ekonomického hlediska. Kontrolní složku je třeba dostatečně vybavit jak personálně tak i materiálně. Doporučuje se převzít zkušenosti z činnosti MP získané při provádění kontrolní činnosti v ZPS provozované na části území městské části Praha 1.

Jednou z možných variant částečně řešících nároky na personální a materiální vybavenost je zavedení tzv. smíšených hlídek. V této variantě zabezpečuje technické vybavení a činnosti spojené například s nasazováním technických prostředků (botiček) svými zaměstnanci správce ZPS.

7 Koordinace a spolupráce správce ZPS a orgánů města

Rozsah koordinace a spolupráce správce ZPS a orgánů města je stanoven v rámci uzavřených smluvních vztahů.

Pro možnosti operativního řešení aktuálních problémů vyplývajících z provozu ZPS je ustanovena skupina tzv. zmocněnců. Tuto skupinu tvoří zástupce správce a zástupci orgánů města, odboru zabývajícího se dopravní problematikou v rámci MHMP, finanční sekce MHMP a zástupce městské části zodpovědný za oblast dopravy. Skupina zmocněnců se schází minimálně dvakrát ročně.

Dále se bude pravidelně jednou měsíčně scházet koordinační skupina zaměřená na problematiku dopravy a provádění kontroly ZPS. Tuto skupinu tvoří zástupce správce, zástupce městské policie a zástupci odborů dopravy městské části a MHMP.

Kromě uvedených koordinačních jednání předává správce pravidelně statistické výstupy:

- a) z monitorovací činnosti prováděné vlastními zaměstnanci správce:
 - každý týden MP a odborům dopravy městské části a MHMP
 - jednou měsíčně jednotlivým členům skupiny zmocněnců
- b) z podrobných dopravních průzkumů (denní snímky) prováděných ve stanoveném rozsahu nezávislou odbornou firmou ZPS:
 - jednou ročně členům skupiny zmocněnců.

Rozsah a termíny předávání dalších informací o vydaných PK, příjmech z parkovného atd. bude dohodnut se správcem ZPS v rámci smluvních vztahů s městem.

Přehled základních ukazatelů o provozu ZPS:

- a) Koeficient disponibility (Kd):

Koeficient disponibility je poměr počtu disponibilních míst k stání k celkovému počtu teoretických míst.

Tento poměr umožňuje brát v úvahu místa neutralizovaná stavebními pracemi na vozovce nebo různými manifestacemi.

Pokud je N číslem teoretických míst, počet disponibilních míst je $K_d \times N$.

b) Koeficient obsazenosti (K_o):

Koeficient obsazenosti je poměr počtu všech vozidel stojících v posuzované zóně, k počtu disponibilních míst.

Tento koeficient bere v úvahu všechna vozidla, tj. včetně vozidel na zakázaném stání. Tento koeficient může tedy být vyšší než 100%.

Tento koeficient může nabýt velice variabilních hodnot podle místa a hodiny.

Celkový počet vozidel stojících v posuzované zóně je $K_o \times K_d \times N$.

c) Koeficient respektování (K_r):

Koeficient respektování je poměr počtu vozidel respektujících pravidla k celkovému počtu vozidel stojících v posuzované zóně, včetně vozidel stojících v rozporu s pravidly silničního provozu.

8 Ekonomická část

V době zpracování této kapitoly nejsou zpracovateli známy některé základní informace umožňující přesnější stanovení investičních a provozních nákladů. Například cena vlastní dodávky PA včetně vybavení a ceny služeb s tím souvisejících budou známy až po výběru dodavatele a typu přístroje, který provede pověřený správce za spolupráce zástupců města a městské části v další fázi přípravy projektu. V případě umístění kanceláří správce do objektu v majetku městské části může být nižší nájemné a nemusí dojít k investici do stavební úpravy kanceláří. Stejně tak se může změnit konečná cena dopravního značení, kterou bude možné stanovit až na základě zpracované PD DZ a stavebních prací. V níže uvedeném propočtu jsou jednotlivé položky stanoveny na základě informací získaných dotazem u potenciálních dodavatelů a s použitím vlastních výpočtů založených na zkušenosti zpracovatele v dané problematice. Podstatným zvýšením se na konečné ceně investic může projevit připravované sjednocení DPH na 22%. Uváděné ceny jsou bez DPH.

8.1 Stanovení investičních nákladů

Položka	Předpokládaná investice (v tis. Kč)
Analýza dopravy v klidu a projektová dokumentace	
- inženýrská činnost	700
- parkovací automaty (44+2 záložní) včetně uvedení do provozu a zaškolení	6.600–8.000
- transportní pokladny (10 ks)	200
- stavební práce spojené s instalací PA	500
- dopravní značení: likvidace stávajícího a instalace nového DZ:	

- svislé (celkem 717 DZ, z toho k instalaci nově 60%)	1.900
- vodorovné(1.700m ²)v provedení sadurit	800
- softwarové vybavení	1.000
- stavební úprava kanceláří správce	800
- kancelářská technika a spoje	1.000
- vybavení nábytkem + trezor	1.000
- vozidla typu pick-up (2 ks)	1.000

Investice celkem**15.500–16.900**

Zpracovatel předpokládá, že veškeré náklady související se zřízením a vybavením ZPS nese budoucí správce a tyto mu budou v průběhu provozu postupně hrazeny z vlastních výnosů ZPS. U položky PA je uvedena variantní cena s ohledem na stávající cenové rozpětí v závislosti na jeho možné technické vybavenosti a výrobci. Vzhledem k tomu, že jednotlivé položky neobsahují DPH, je v případě zavedení jednotné sazby DPH ve výši 22% reálná cena zavedení ZPS mezi 19 a 20 mil. Kč.

8.2 Odhad provozních nákladů

<u>Položka</u>	<u>v tis. Kč/rok</u>
- nájem kanceláří správce	1.200
- mzdy, soc. a zdrav. pojištění,	5.330
- materiály na provoz PA a parkovací karty	290
- provoz motorových vozidel	100
- ostatní náklady (materiál, opravy kanc. vybavení a přístrojů, poštovné, spoje atd.)	500
- služby (účetnictví, daňové přiznání, právní služby, dopravní průzkumy, úklid, opravy, bankovní služby, třídění mincí, pojištění, atd.)	1.320
- opravy vodorovného DZ (od 2-3. roku provozu 30% z realizace)	229
- náklady na splátku za pořízení DZ a na stavební úpravu kanceláří správce (rozloženo na 3 roky)	1.095
- bankovní úroky (při 70% půjčce na investice a 6% p.a. v 1. roce)	672
- rezerva	200
- odpisy (první 4 roky provozu)	1.550
Provozní náklady celkem	12.486

V průběhu prvních roků provozu ZPS jsou vyšší finanční náklady a náklady na odpisy pořízených investic. Není uvažováno s údržbou svislého DZ, které je po realizaci předáno TSK hl. m. Prahy.

Není započítána položka odměny za služby správce, která obvykle činí smluvně dohodnutou cenu služeb správce a dále 5 až 7% z přijatých částek. Tyto údaje budou předmětem smluvních vztahů mezi správcem a městem a pravděpodobně budou jedním z hledisek při výběru správce.

Je předpokládáno, že správce bude plátcem DPH.

8.3 Odhad tržeb

V rámci stanovení tržeb zpracovatel vyhotovil dvě varianty. Optimální varianta v časovém horizontu zavedení ZPS do provozu v roce 2004 spíše vyhodnocuje ekonomický potenciál ZPS a to zejména s ohledem na zkušenost v ZPS provozované na území městské části Prahy 1. Pro posouzení reálných ekonomických výstupů v době zavedení ZPS do provozu zpracovatel vyhotovil tzv. variantu minimálních tržeb, která zejména v parametru respektovanosti zohledňuje stávající úroveň a současně předpokládá nižší zájem o PK ze strany abonentů. Hl. m. Praha není v současné době plátcem DPH a v kategorii příjmů se proto DPH neodráží.

Odhad tržeb z parkování návštěvníků (optimální varianta)

Typ parkování		Disponibilní * kapacita (v PS)	Počet hodin provozu	Obsazenost	Respektovanost	Cena Kč	Tržba v tis. Kč	
							za den	za rok
KP	po-pá	1067	10	0,5	0,6	40,-	128,0	32 266,1
	so	346	10	0,3	0,6	40,-	24,9	1 245,6
SP		394	10	0,3	0,6	15,-	10,6	2 680,8
Celkem							163,6	36 192,5

* Disponibilní kapacita = kapacita PSx0,95

Odhad tržeb z parkování návštěvníků (minimální varianta)

Typ parkování		Disponibilní * kapacita (v PS)	Počet hodin provozu	Obsazenost	Respektovanost	Cena Kč	Tržba v tis. Kč	
							za den	za rok
KP	po-pá	1067	10	0,4	0,3	40,-	51,2	12 906,4
	so	346	10	0,3	0,3	40,-	12,5	622,8
SP		394	10	0,3	0,3	15,-	5,3	1 340,4
Celkem							69,0	14 869,6

* Disponibilní kapacita = kapacita PSx0,95

Varianta I - optimální varianta (v tis. Kč)

- prodej rezidentních PK (8.000 x 1.200)	9.600
- prodej abonentních PK (500 x 30.000)	15.000
- parkování návštěvníků	36.192
Celkem	60.792

Varianta II - minimální varianta (v tis. Kč)

- prodej rezidentních PK (8.000 x 1.200)	9.600
- prodej abonentních PK (200 x 30.000)	6.000
- parkování návštěvníků	14.869
Celkem	30.469

8.4 Ekonomika – závěr

Při hodnocení celkové ekonomické efektivity z provozování ZPS v době její předpokládané realizace a zprovoznění v roce 2004 zhotovitel vychází z odhadu nákladů pro první rok provozu a minimální varianty předpokládaných tržeb.

V dalších letech bude docházet ke snižování provozních nákladů v důsledku nižších odpisů a finančních nákladů. Na druhou stranu budou náklady růst spolu s inflací.

Současně se dají s postupným zefektivňováním kontroly ZPS předpokládat i vyšší příjmy. Dosažení optimální varianty je závislé zejména na úrovni kontroly a schopnosti vymáhání postihů ze strany města.

I při uvedené ekonomicky opatrné rozvaze nákladů na pořízení a provoz ZPS oproti příjmům města lze i v prvním roce provozu očekávat, že zisk pokryje náklady vlastní ZPS i dohodnutou odměnu správce a lze očekávat zisk cca 8-10 mil.Kč.

Přesnější a podrobnější ekonomické hodnocení není v této fázi přípravy provedeno s ohledem na řadu v současné době nedostupných informací. Jedná se například o výši skutečných nákladů na ekonomicky rozhodujících položek při realizaci ZPS. Je to zejména dodávka PA a DZ, kdy bude dodavatel vybírán na základě veřejné soutěže. Dále se jedná o výši odměny pro správce, nutnost rekonstrukce kanceláří správce a nákladů na pronájem kanceláří, atd.

Současně je třeba uvést, že při vhodném umístění provozovny správce bude značná část nákladů I. etapy kryt provozování II. etapy ZPS na zbývajícím území MČ Prahy 3.