

Koaliční dohoda mezi TOP 09, ČSSD, Ž(n)S v rámci Zastupitelstva MČ Praha 3 na dobu od 06/2012–10/2014

uzavřená mezi:

TOP 09 v Praze 3

Sídlo: Malostranské náměstí 266/5 Praha 1, 118 00 – Malá strana
Zastoupená: Martinem Dlouhým, předsedou RO TOP 09 Praha 3, a
Mgr. Simeonem Popovem, Ing. Vladislavou Hujovou, Ing. Josefem
Hellerem, MBA, Ing. Janem Vokálem, Mgr. Jaroslavou Sukovou,
Ing. Světlanou Škapovou, Ing. Miroslavem Fabíkem, Mgr. Ladislavem
Kolářem, Romanem Žipajem, Ing. Rostislavem Rubíkem, CSc.

dále jen „**TOP 09**“, na straně jedné

a

Česká strana sociálně demokratická - Obvodní výkonný výbor Praha 3

Sídlo: Táboritská 22/15, 130 00 Praha 3
Zastoupená: Michalem Kuciánem, Ing. Bc. Janem Holubem, Milanem
Horvátém, Ing. Bohuslavem Nigrinem, Miroslavou Oubrechtovou,
Ing. Mgr. Miroslavem Pochem, Ing. Mgr. Irenou Ropkovou

dále jen „**ČSSD**“, na straně druhé

a

Klub zastupitelů Žižkov nejen sobě – Koalice Strany zelených, KDU-ČSL a nezávislých kandidátů

Zastoupená: Bc. Matějem Stropnickým, Mgr. Martinou Chmelovou, MUDr.
Vladimírem Říhou, Mgr. Ondřejem Rutem, MgA. Jitkou K. Trčkovou,
Mgr. Helenou Benýškovou, Bc. Bohuslavou Kočvarovou

dále jen „**Ž(n)S**“, na straně třetí

Čl. I. Prohlášení

Smluvní strany vědomy si své velké odpovědnosti za další rozvoj Prahy 3 a odpovědnosti vůči občanům, uzavírají mezi sebou tuto Smlouvu, vycházející z politiky otevřenosti, informovanosti a spolupráce, jejímž cílem je zajištění prosperity MČ Praha 3 a růst životní úrovně občanů.

Čl. II. Programová část

Strany se dohodly na těchto programových bodech:

Otevřenost radnice

- Zveřejníme všechny zápisy, jmenovité hlasování, informace o průběhu jednání a všechna usnesení včetně příloh ze ZMČ, RMČ, Výborů ZMČ a Komisí RMČ, vyjma případů daných zákonem (např. z důvodů ochrany osobních údajů).
- Provedeme revizi plánovaných investičních akcí od 20 mil. Kč výše.
- Změníme koncepci Radničních novin, zavedeme rubriku pro názory opozice a občanů.
- Zlepšíme funkčnost a přehlednost internetových stránek MČ Praha 3 a zjednodušíme komunikaci občana s úřadem.
- Strategické záměry rozvoje MČ Praha 3 předložíme vždy k veřejné diskusi.
- Umožníme zastoupení opozice nejen ve Výborech ZMČ a Komisích RMČ zřizovaných jako trvalých, ale rovněž v komisích hodnotících a výběrových. Přizveme občany do komisí, které budou projednávat rekonstrukce domů, ve kterých bydlí.
- Prověříme možnost elektronizace veřejné správy.
- Snižíme náklady na investice i pomocí transparentních výběrových řízení.
- Posoudíme možnost využití elektronických aukcí a elektronického tržiště.
- Prověříme možnost sestavování alespoň části rozpočtu participativně.
- Při řízení úřadu a nákupu kancelářského vybavení budeme uplatňovat principy šetřnosti.

Privatizace bytového fondu a bytová politika

- Pokračujeme v privatizaci stávajícího bytového fondu.
- Prověříme možnost privatizace družstvům nájemníků; nebytové prostory ponecháme v majetku obce; byty neprodané v privatizaci a volné byty si ponecháme v majetku MČ Praha 3 - vytvoří základ bytového fondu obce pro potřeby obyvatel MČ Praha 3.
- Prověříme možnost úpravy pravidel privatizace (harmonogram, možnost slevy na základě nepřevedení bytu třetí osobě).
- Z výnosů privatizace zajistíme nové malometrážní obecní byty a byty s pečovatelskou službou.
- Vytvoříme transparentní systém pro přidělování obecních bytů.
- Nevyužijeme maximálního možného zvýšení nájemného.

Majetek, finance, investice

- Zodpovědným hospodařením nezadlužíme budoucí generace, ale naopak vytvoříme rezervy pro budoucí rozvoj MČ Praha 3.
- Naším cílem je vyrovnaný a transparentní rozpočet MČ Praha 3.

- Naplníme Fond obnovy a rozvoje, rozšíříme systém půjček a darů na opravy bytových domů na území MČ Praha 3.
- Finanční prostředky získané z privatizace budou zejména investovány zpět do nemovitého majetku, který zůstane ve vlastnictví MČ Praha 3.
- Připravíme střednědobý a dlouhodobý plán investic, plán oprav a udržování majetku MČ Praha 3.
- Budeme investovat do rekonstrukcí chodníků a dopravně bezpečnostních opatření na území MČ Praha 3.
- Zabezpečíme efektivní správu pohledávek.
- V maximální možné míře zabezpečíme zpracování žádosti o dotační zdroje z programů EU a z jiných zdrojů.

Vedlejší hospodářská činnost, akciové společnosti

- V rámci efektivity řízení provedeme racionalizaci systému /sloučení/ akciových společností v přímém i nepřímém vlastnictví MČ Praha 3,
- Oddělíme manažerské pozice od kontrolních funkcí v orgánech a.s., dbáme na to aby nedocházelo ke střetu zájmů – konkurenční doložky smluv.
- Provedeme revizi plánovaných investičních akcí, nebudeme realizovat komplexní revitalizace panelových domů zařazených do privatizace. Soustředíme se pouze na opravy opláštění.
- Provedeme a zveřejníme kompletní finanční rozbor rekonstrukce domů v Lupáčově ulici.
- Investice do bytových domů budou realizovány z vybraných nájmu z bytů a nebytových prostor.
- Investice do rekonstrukcí kotelen budou realizovány prostřednictvím rozpočtu MČ Praha 3.

Územní rozvoj a doprava

- Území vrchu Vítkova, Parukářky, Sv. kříže, Na Krejčárku, zahrádkových osad Na Balkáně a Židovských pecí stabilizujeme tak, aby vznikla ucelená území pro sportovní a kulturní využití, odpočinek a volnočasové aktivity.
- Podporujeme rozvoj zeleně a rekreačních ploch a zastavíme změnu účelu využití pozemků ze zeleně na stavební.
- Podporujeme rozšíření parkovacích zón na oblast Jarova.
- V rámci revitalizace Nákladového nádraží Žižkov prosazujeme takové řešení, které bude přínosem pro obyvatele MČ Praha 3, upustíme od prosazování konceptu Jarovské spojky v ose Olšanské ulice v územním plánu, prostřednictvím stažení připomínek k územnímu plánu.
- Zabezpečíme studie nástupů na Vítkov z ulice Koněvova a Husitská a podpoříme jejich realizaci.
- Jsme proti snížení objemu veřejné dopravy na území MČ Praha 3.
- Stále prosazujeme trasu metra přes území MČ Praha 3 - Basilejské náměstí, Balkán.
- Podpoříme projekty na zvýšení bezpečnosti chodců a zklidňování dopravy.

- Podpoříme neziskové organizace v projektech bezpečných cest do škol.
- Podpoříme rozvoj cyklistické dopravy. Na vhodných místech rozmístíme cyklistické stojany.
- Zlepšíme informovanost občanů o chystaných rozsáhlých stavebních akcích na území MČ Praha 3. Rozvojové studie připravované MČ Praha 3 budeme pravidelně zveřejňovat, s cílem zapojit veřejnost do diskuse a rozhodování.

Životní prostředí

- Prosazujeme důsledné dodržování vyhlášek, týkajících se čistoty veřejných prostranství.
- Vysadíme nové stromy na území MČ Praha 3 pro snížení prašnosti a hluku v ulicích.
- Vyhodnotíme koncepci výstavby podzemních kontejnerů na tříděný odpad. Navrhne řešení příznivější z hlediska dostupnosti a komfortu recyklace. Zajistíme pravidelný odvoz recyklovaného odpadu včetně organického.
- V rámci investic upřednostníme nízkoenergetická řešení s využitím obnovitelných zdrojů energie tam, kde to jde a má to ekonomický smysl.
- Při rekonstrukcích / revitalizacích parků a zelených ploch se vyhneme nákladným řešením a upřednostníme spíše přírodě blízká řešení.
- Prověříme možnosti komunitního kompostování a podpoříme jeho pilotní projekty.

Bezpečnost

- Zajistíme přítomnost strážníků v problémových lokalitách, v okolí heren a zastávek, v parcích a v okolí škol.
- Pokračujeme v tzv. nulové toleranci hazardu a provozovny heren budeme rušit v souladu s platnou legislativou.

Sociální oblast a zdravotnictví

- Podpoříme terénní sociální práci a služby občanům Prahy 3, kteří se ocitli ve složité sociální či zdravotní situaci.
- Zabezpečíme rozšíření kapacity Ošetřovatelského domu a vybudujeme denní stacionář pro seniory.
- Zajistíme dostupnou podporu pro občany v tíživé sociální situaci, bydlící ve všech formách vlastnictví bytu.
- Usilujeme o převod objektu Poliklinika Vinohradská do majetku MČ Praha 3.

Školství a volný čas

- V případě potřeby zvýšíme kapacitu míst v předškolních zařízeních, a to vybudováním mateřských škol v nevyužívaných prostorách základních škol.

- Zajistíme flexibilní provozní dobu předškolních zařízení a školních družin.
- Podpoříme projekty spojené s mimoškolní aktivitou dětí a mládeže, zaměřené na aktivní využívání volného času, organizované sportovní, vědomostní a umělecké aktivity, jako prevenci sociálně patologických jevů.

Příspěvkové organizace a granty

- Dále zkvalitníme proces rozdělování grantů na kulturu, životní prostředí, sociální služby, předškolní výchovu a volnočasové aktivity dětí a mládeže.
- Podpoříme mateřská centra, centra sociální péče a nízkoprahové kluby.
- Vyhodnotíme hospodaření a kvalitu poskytovaných služeb příspěvkových organizací v oblasti kultury.

Kultura

- Zajistíme transparentní systém rozdělování grantů MČ Praha 3.
- Podpoříme nové i stávající umělecké projekty na Praze 3. Uspořádáme výstavy a prezentace umělců.
- Učiníme kroky, které jsou nezbytné pro zapsání kostela Nejsvětějšího Srdce Páně na náměstí Jiřího z Poděbrad mezi památky UNESCO.

Čl. III.

Principy spolupráce

1. Strany staví své vztahy na vzájemném respektu, politické rovnosti a spolupráci.
2. V bodech určených touto Smlouvou anebo v případech určených v průběhu zbývajících volebních období jednou ze stran bude povinností stran jednat konsensuálním způsobem k dosažení přijatelného řešení.
3. Strany zpracují zásady zastupování MČ Praha 3 v akciových společnostech, a to včetně systému odměňování a to do 31. 8. 2012.
4. Strany se zavazují k tomu, že v Zastupitelstvu MČ Praha 3 budou každý rok projednány, koncepce rozvoje akciových společností, ve kterých má MČ Praha 3 majetkovou účast.
5. Každá z koaličních stran má na RMČ právo veta na jakémkoliv hlasování.
6. Nejméně týden před každým jednáním Zastupitelstva MČ Praha 3 společně projednají představitelé TOP 09, ČSSD a Ž(n)S ve složení předsedové politického klubu TOP 09, ČSSD a Ž(n)S nebo jejich zástupci otázky společného zájmu. Jednání svolává starostka MČ Praha 3, která se jednání může také účastnit.

Čl. IV.

Složení Rady MČ, výborů a dalších orgánů

1. Rada MČ bude mít 9 členů. Funkce budou obsazeny takto:

TOP 09: Ing. Vladislava Hujová, starostka - uvolněná funkce
Ing. Josef Heller, MBA., zástupce starosty – uvolněná funkce
Ing. Jan Vokál, člen Rady MČ – neuvolněná funkce

ČSSD: Ing. Bohuslav Nigrin, zástupce starosty – uvolněná funkce
Miroslava Oubrechtová, zástupce starosty – uvolněná funkce
Ing. Mgr. Miroslav Poche, člen Rady MČ – neuvolněná funkce

Ž(n)S: Bc. Matěj Stropnický, zástupce starosty – uvolněná funkce
Mgr. Ondřej Rut, zástupce starosty – uvolněná funkce
MUDr. Vladimír Říha, člen Rady MČ – neuvolněná funkce

Kompetence uvolněných a neuvolněných členů Rady MČ Praha 3 je stanovena v příloze č. 1 této smlouvy.

2. Struktura a působnost jednotlivých výborů a komisí, včetně zásad politického zastoupení a zastoupení odborné veřejnosti je stanovena v příloze č. 2 této smlouvy.

Čl. V.

Procedurální část

1. Strany prohlašují, že neexistuje neveřejná část této smlouvy.
2. Smluvní strany zveřejní tuto smlouvu v plném rozsahu.

Čl. VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena ve třech stejnopisech, přičemž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými dodatky, které se stanou integrální součástí dohody.
3. Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze dne 26. 6. 2012

Kompetence uvolněných a neuvolněných členů Rady MČ Praha 3

Ing. Vladislava Hujová, starostka:

- zastupování a prezentace Městské části Praha 3 ve vztahu k veřejnosti
- koordinace činností směřujících k naplnění programových cílů RMČ
- koordinace činností zástupců starosty
- krizové řízení a bezpečnost
- kontrolní oblast
- zahraniční vztahy
- vnější vztahy a Radniční noviny
- informatika

Ing. Josef Heller, MBA, zástupce starosty:

- finance (včetně pohledávek)
- majetek
- řešení státních podniků v likvidaci

Bc. Matěj Stropnický, zástupce starosty:

- bytová politika
- hospodaření s byty a nebytovými prostory
- privatizace domů
- kultura a oblast turistického ruchu
- ochrana památek

Mgr. Ondřej Rut, zástupce starosty:

- územní rozvoj
- doprava a parkování
- životní prostředí

Miroslava Oubrechtová, zástupce starosty:

- sociální záležitosti a zdravotnictví
- školství a volný čas dětí a mládeže
- národnostní menšiny
- spolková činnost a neziskové organizace

Ing. Bohuslav Nigrin, zástupce starosty:

- investice
- financování vedlejší hospodářské činnosti
- otevřenost procesů

Ing. Mgr. Miroslav Poche, radní:

- sportovní činnost

MUDr. Vladimír Říha, radní:

- drogová problematika

PŘÍLOHA č. 2

Struktura a působnost jednotlivých výborů a komisí, včetně zásad politického zastoupení a zastoupení odborné veřejnosti

- Komise pro byty a nebytové prostory
- Kulturní komise
- Komise sociální a zdravotní
- Komise pro výchovu a vzdělávání
- Komise finanční, investiční a dopravní
- Komise pro privatizaci bytového fondu
- Komise pro životní prostředí
- Komise pro vedlejší hospodářskou činnost
- Komise pro transparentnost a legislativu
- Redakční rada
- Výbor finanční
- Výbor pro majetek
- Výbor pro územní rozvoj
- Výbor pro správu grantového a podpůrného fondu
- Výbor kontrolní

Komise RMČ a Výbory ZMČ jsou tvořeny sedmi členy, a to v poměru 5 : 2 /5 členů, včetně předsedy a místopředsedy nominuje koalice a 2 členy nominuje opozice/.

Pouze Výbor kontrolní je v poměru 3 : 4 /3 členy nominuje koalice a 4 členy, včetně předsedy a místopředsedy nominuje opozice/.

Do Komisí RMČ a Výborů ZMČ mohou politické strany nominovat i odbornou veřejnost a občany.